

婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块土地勘测定界表

勘测定界单位: (公章)

填表日期: 2022 年 11 月 7 日

单位：公顷

序号	权属单位	土地性质	面积	农用地													建设用地			未利用地				
				合计	耕地			园地		林地			其他土地	交通用地	水域及水利设施用地			小计	工矿仓储用地	交通用地	其他土地	小计	其他土地	
					小计	水田	旱地	小计	果园	小计	其他林地	乔木林地	设施农用地	农村道路	小计	沟渠	坑塘水面		工业用地	城镇村道路用地	空闲地		裸地	
1	白龙桥镇雅姜村	集体	0.9349	0.9349	0.3839	0.3839				0.5286	0.5286				0.0224									
2	白龙桥镇清潭村	集体	1.3116	1.3116	1.0461	1.0461				0.2238	0.2238				0.0343	0.0074	0.0074							
合计			2.2465	2.2465	1.4300	1.4300				0.7524	0.7524				0.0567	0.0074	0.0074							
其中	集体	征用	2.2465	2.2465	1.4300	1.4300				0.7524	0.7524				0.0567	0.0074	0.0074							
		使用																						
权属单位盖章确认							所在乡（镇、街道）确认盖章										县级自然资源部门确认盖章							
备注：权属单位填写**乡（镇、街道）**村或**单位；土地性质填写集体或国有。																								

婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块勘测定界图

红线面积：2.2465公顷，合33.6975亩
其中 雅姜村：0.9349公顷，合14.0235亩
清潭村：1.3116公顷，合19.6740亩

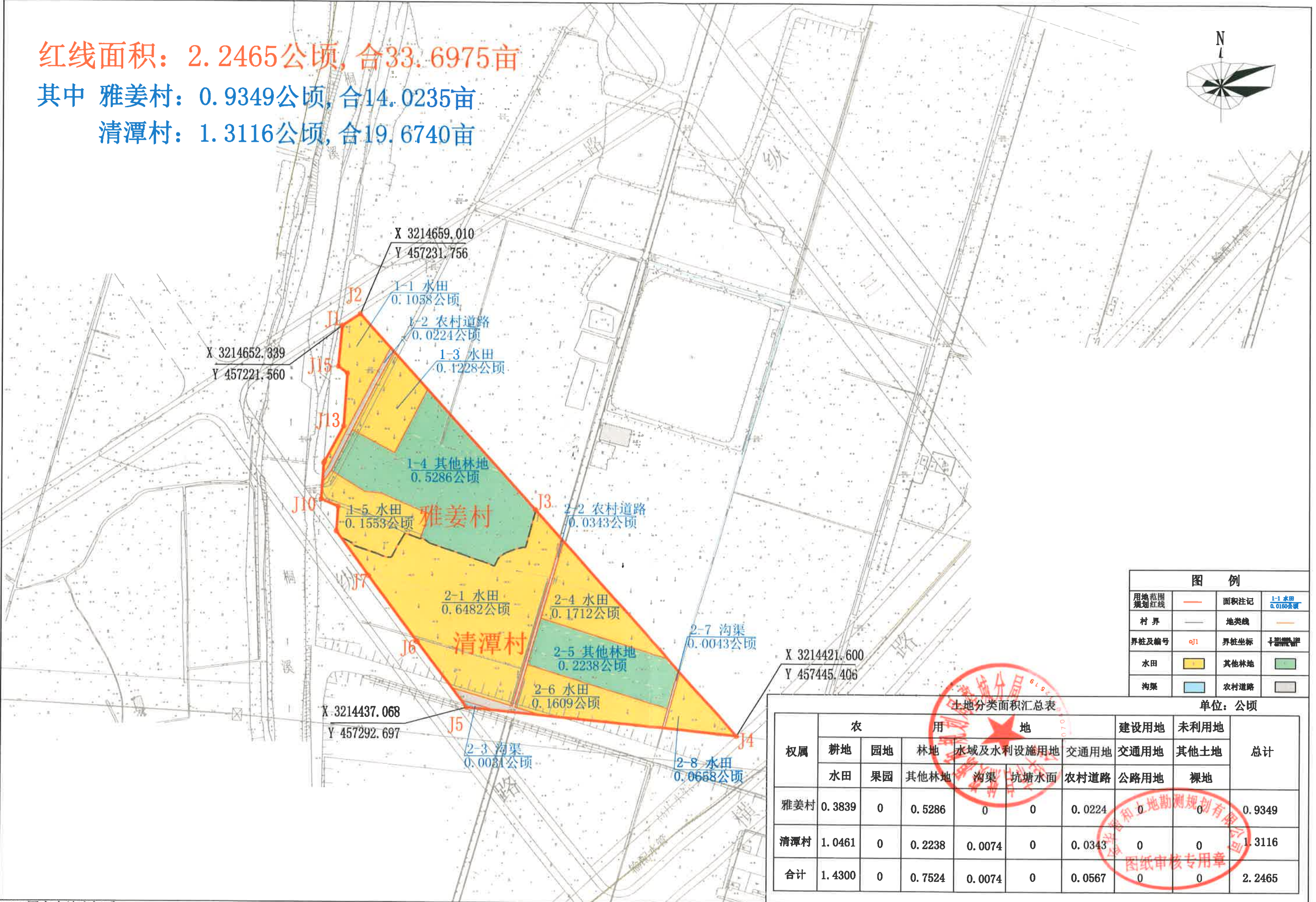


图 例		
用地范围 规划红线	面积注记	1-1 水田 0.0160公顷
村 界	地类线	
界桩及编号	界桩坐标	
水田	其他林地	
沟渠	农村道路	

土地分类面积汇总表									
权属	农 用 地					建设用地	未利用地	总计	
	耕地	园地	林地	水域及水利设施用地	交通用地	交通用地	其他土地		
	水田	果园	其他林地	沟渠	坑塘水面	农村道路	公路用地	裸地	
雅姜村	0.3839	0	0.5286	0	0	0.0224	0	0	0.9349
清潭村	1.0461	0	0.2238	0.0074	0	0.0343	0	0	1.3116
合计	1.4300	0	0.7524	0.0074	0	0.0567	0	0	2.2465

集体土地使用权调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块

调查单位：浙江省第三地质大队

填表时间：2022.11.7

一、土地承包或经营权					
序号	承包权证或权属证明	权利人	拟征收面积（公顷）		备注
1		盛德高	0.0937		
2		盛德银	0.1076		
3		盛桂林	0.1083		
4		盛建军	0.0219		
5		盛金桂	0.1029		
6		盛有溪	0.2245		
7		盛正春	0.0045		
8		第8队	0.1911		
9		雅姜村村集体	0.0804		
合计			0.9349		
二、房屋所有权和宅基地使用权					
序号	门牌号	房屋所有权人	人口数量	实测占地面积或建筑面积（平方米）	备注
三、其他集体土地使用权					
序号	权利人		拟征收面积（公顷）		备注
调查人员签字（两人以上）					
权属单位盖章	村集体经济组织（盖章）				

备注：1. 涉及到的其他使用权一并调查。

2. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

集体土地使用权调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块

调查单位：浙江省第三地质大队

填表时间：2022.11.7

一、土地承包或经营权					
序号	承包权证或权属证明	权利人	拟征收面积（公顷）		备注
1		陈汝金	0.08		
2		陈汝奶	0.0054		
3		陈汝溪、陈兑宣	0.0178		
4		陈汝勇	0.1345		
5		陈淑军	0.1464		
6		陈正生	0.0179		
7		戴冠忠	0.1234		
8		傅贤水	0.0144		
9		李志芳	0.026		
10		倪雨荣	0.1476		
11		倪兆金	0.1484		
12		倪兆林	0.0617		
13		倪兆银	0.0924		
14		石培洪	0.0164		
15		徐光豪	0.0389		
16		第10队	0.0617		
17		第4队	0.0927		
18		清潭村村集体	0.086		
合计			1.3116		
二、房屋所有权和宅基地使用权					
序号	门牌号	房屋所有权人	人口数量	实测占地面积或批建面积（平方米）	备注
三、其他集体土地使用权					
序号	权利人		拟征收面积（公顷）		备注
调查人员签字（两人以上）					
权属单位盖章		村集体经济组织（盖章）			

备注：1. 涉及到的其他使用权一并调查。

2. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

青苗及地上附着物调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块

调查单位：金华立盛资产评估有限公司

填表时间：2022.11.7

一、青苗				
序号	青苗类型	数量 (公顷)	产权人	备注
1	一般青苗	0.0937	盛德高	
2	一般青苗	0.1076	盛德银	
3	一般青苗	0.1083	盛桂林	
4	一般青苗	0.0219	盛建军	
5	一般青苗	0.1029	盛金桂	
6	一般青苗	0.2245	盛有溪	
7	一般青苗	0.0045	盛正春	
8	一般青苗	0.1911	第8队	
9	一般青苗	0.0804	雅姜村村集体	
合计		0.9349		
二、地上附着物				
序号	地上附着物名称	数量	产权人	备注
调查人员签字		杨建达 俞振强		
权属单位盖章		村集体经济组织(或国有土地使用单位)(盖章)		


- 备注：
1. 青苗指地上当季作物，按种植面积填写；
 2. 地上附着物指地上树木、建筑物、构筑物、农田水利设施等，按不同种类(按不同规格区分)实际数量标准填写；
 3. 调查人员签字至少为两人。
 4. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

青苗及地上附着物调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠区块纵二路以东、横六路以北地块

调查单位：金华立盛资产评估有限公司

填表时间：2022.11.7

一、青苗				
序号	青苗类型	数量 (公顷)	产权人	备注
1	一般青苗	0.08	陈汝金	
2	一般青苗	0.0054	陈汝奶	
3	一般青苗	0.0178	陈汝溪、陈兑宣	
4	一般青苗	0.1345	陈汝勇	
5	一般青苗	0.1464	陈淑军	
6	一般青苗	0.0179	陈正生	
7	一般青苗	0.1234	戴冠忠	
8	一般青苗	0.0144	傅贤水	
9	一般青苗	0.026	李志芳	
10	一般青苗	0.1476	倪雨荣	
11	一般青苗	0.1484	倪兆金	
12	一般青苗	0.0617	倪兆林	
13	一般青苗	0.0924	倪兆银	
14	一般青苗	0.0164	石培洪	
15	一般青苗	0.0389	徐光豪	
16	一般青苗	0.0617	第10队	
17	一般青苗	0.0927	第4队	
18	一般青苗	0.086	清潭村村集体	
合计		1.3116		
二、地上附着物				
序号	地上附着物名称	数量	产权人	备注
调查人员签字				
权属单位盖章		村集体经济组织(或国有土地使用单位)(盖章)		

- 备注：
1. 青苗指地上当季作物，按种植面积填写；
 2. 地上附着物指地上树木、建筑物、构筑物、农田水利设施等，按不同种类(按不同规格区分)实际数量标准填写；
 3. 调查人员签字至少为两人。
 4. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。