

婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块土地勘测定界表

勘测定界单位: (公章)

填表日期: 2011 年 11 月 7 日

单位：公顷

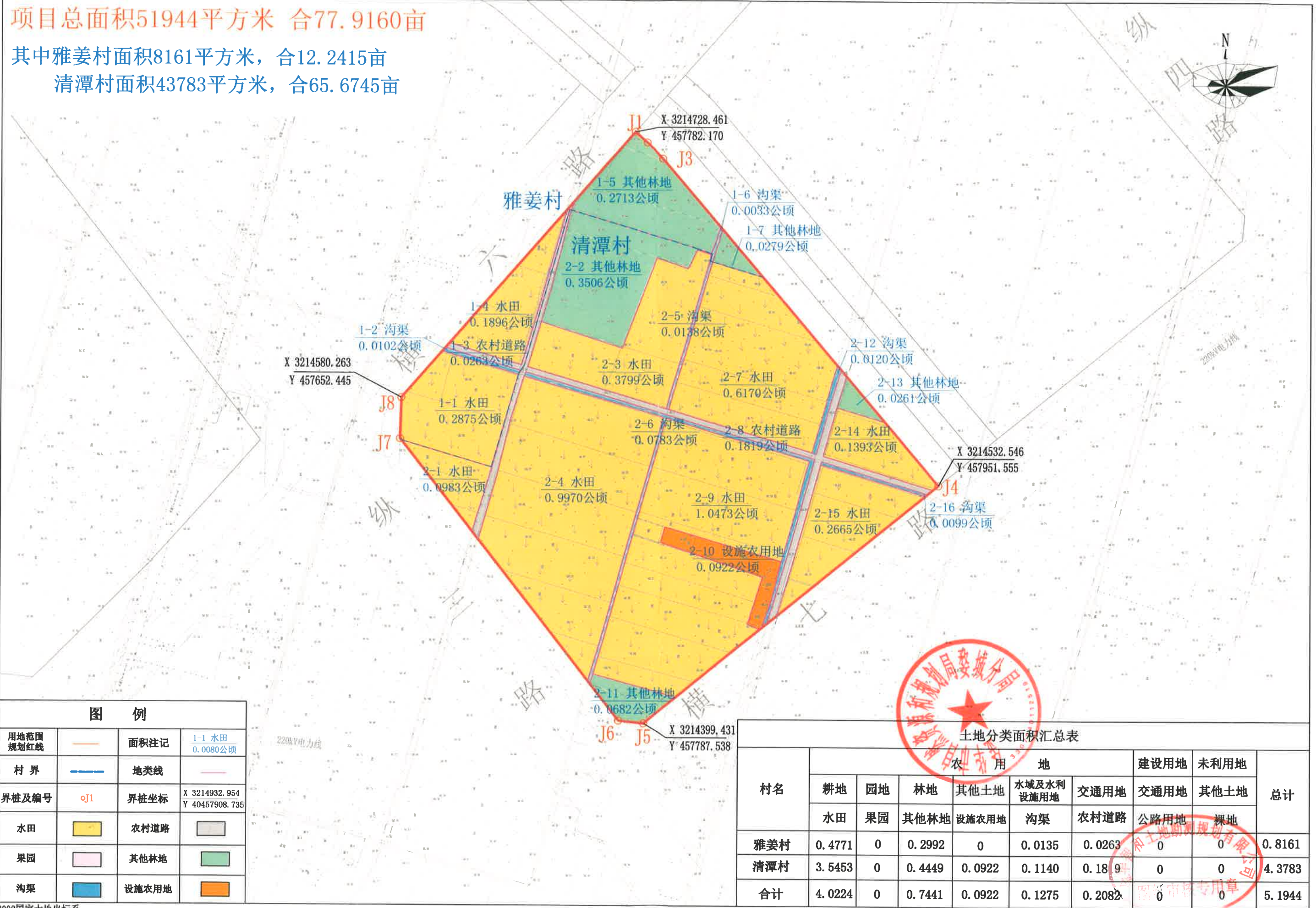
| 序号 | 权属单位 | 土地性质 | 面积 | 合计 | 农用地 | | | | | | | | | | | | | 建设用地 | | | 未利用地 | | | | | |
|---|---------|------|--------|--------|--------|--------|---------------|----|----|--------|--------|--------|-------|------|-----------|--------|--------------|--------|--------|------|------|----|------|------|---------|-----|
| | | | | | 耕地 | | | 园地 | | 林地 | | | 其他土地 | 交通用地 | 水域及水利设施用地 | | | 小计 | 工矿仓储用地 | 交通用地 | 其他土地 | 小计 | 其他土地 | | | |
| | | | | | 小计 | 水田 | 旱地 | 小计 | 果园 | 小计 | 其他林地 | 乔木林地 | 设施农用地 | 农村道路 | 小计 | 沟渠 | 坑塘水面 | | | | | | | 工业用地 | 城镇村道路用地 | 空闲地 |
| 1 | 白龙桥镇雅姜村 | 集体 | 0.8161 | 0.8161 | 0.4771 | 0.4771 | | | | 0.2992 | 0.2992 | | | | 0.0263 | 0.0135 | 0.0135 | | | | | | | | | |
| 2 | 白龙桥镇清潭村 | 集体 | 4.3783 | 4.3783 | 3.5453 | 3.5453 | | | | | 0.4449 | 0.4449 | | | 0.0922 | 0.1819 | 0.114 | 0.114 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合计 | | | 5.1944 | 5.1944 | 4.0224 | 4.0224 | | | | | 0.7441 | 0.7441 | | | 0.0922 | 0.2082 | 0.1275 | 0.1275 | | | | | | | | |
| 其中 | 集体 | 征用 | 5.1944 | 5.1944 | 4.0224 | 4.0224 | | | | | 0.7441 | 0.7441 | | | 0.0922 | 0.2082 | 0.1275 | 0.1275 | | | | | | | | |
| | | 使用 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 权属单位盖章确认 | | | | | | | 所在乡（镇 街道）确认盖章 | | | | | | | | | | 县级自然资源部门确认盖章 | | | | | | | | | |
| 备注：权属单位填写**乡（镇、街道）**村或**单位；土地性质填写集体或国有。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块勘测界定图

项目总面积51944平方米 合77.9160亩

其中雅姜村面积8161平方米，合12.2415亩

清潭村面积43783平方米，合65.6745亩



| 图 例 | | | |
|--------------|-----|-------|---------------------------------|
| 用地范围 规划红线 | | 面积注记 | 1-1 水田 0.0080公顷 |
| 村 界 | | 地类线 | |
| 界桩及编号 | qj1 | 界桩坐标 | X 3214932.954 Y 40457908.735 |
| 水田 | | 农村道路 | |
| 果园 | | 其他林地 | |
| 沟渠 | | 设施农用地 | |

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准(二期)
制图日期: 2022.11.17

1:2000

| 土地分类面积汇总表 | | | | | | | | | |
|-----------|--------|----|--------|--------|---------------|--------|------|------|--------|
| 村名 | 农 用 地 | | | | | | 建设用地 | 未利用地 | 总计 |
| | 耕地 | 园地 | 林地 | 其他土地 | 水域及水利 设施用地 | 交通用地 | 交通用地 | 其他土地 | |
| | 水田 | 果园 | 其他林地 | 设施农用地 | 沟渠 | 农村道路 | 公路用地 | 裸地 | |
| 雅姜村 | 0.4771 | 0 | 0.2992 | 0 | 0.0135 | 0.0263 | 0 | 0 | 0.8161 |
| 清潭村 | 3.5453 | 0 | 0.4449 | 0.0922 | 0.1140 | 0.1894 | 0 | 0 | 4.3783 |
| 合计 | 4.0224 | 0 | 0.7441 | 0.0922 | 0.1275 | 0.2082 | 0 | 0 | 5.1944 |

制图单位: 金华智和土地勘测规划有限公司
制图员: 马国国 检查员: 吕超

青苗及地上附着物调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块

调查单位：金华立盛资产评估有限公司

填表时间：2022.11.7

| 一、青苗 | | | | |
|---------|---------|--|---------|----|
| 序号 | 青苗类型 | 数量 (公顷) | 产权人 | 备注 |
| 1 | 一般青苗 | 0.0121 | 盛彩成、盛怀生 | |
| 2 | 一般青苗 | 0.2307 | 盛彩林 | |
| 3 | 一般青苗 | 0.1831 | 盛桂发 | |
| 4 | 一般青苗 | 0.0263 | 盛利生 | |
| 5 | 一般青苗 | 0.1303 | 盛利塘 | |
| 6 | 一般青苗 | 0.06 | 盛利勇 | |
| 7 | 一般青苗 | 0.0023 | 盛利贞 | |
| 8 | 一般青苗 | 0.0174 | 盛巧生 | |
| 9 | 一般青苗 | 0.0883 | 盛荣根 | |
| 10 | 一般青苗 | 0.0128 | 王樟林 | |
| 11 | 一般青苗 | 0.0528 | 雅姜村村集体 | |
| 合计 | | 0.8161 | | |
| 二、地上附着物 | | | | |
| 序号 | 地上附着物名称 | 数量 | 产权人 | 备注 |
| | | | | |
| 调查人员签字 | |  | | |
| 权属单位盖章 | | 村集体经济组织(或国有土地使用单位)(盖章) | | |

- 备注：
1. 青苗指地上当季作物，按种植面积填写；
 2. 地上附着物指地上树木、建筑物、构筑物、农田水利设施等，按不同种类(按不同规格区分)实际数量标准填写；
 3. 调查人员签字至少为两人。
 4. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

青苗及地上附着物调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块

调查单位：金华立盛资产评估有限公司

填表时间：2022.11.7

| 一、青苗 | | | | |
|------|------|------------|----------|----|
| 序号 | 青苗类型 | 数量 (公顷) | 产权人 | 备注 |
| 1 | 一般青苗 | 0.0012 | 陈宝荣 | |
| 2 | 一般青苗 | 0.222 | 陈东华(陈正元) | |
| 3 | 一般青苗 | 0.1181 | 陈健 | |
| 4 | 一般青苗 | 0.1937 | 陈康 | |
| 5 | 一般青苗 | 0.1348 | 陈锡其 | |
| 6 | 一般青苗 | 0.1248 | 陈亦东 | |
| 7 | 一般青苗 | 0.0284 | 陈亦红 | |
| 8 | 一般青苗 | 0.0528 | 陈亦平 | |
| 9 | 一般青苗 | 0.0001 | 陈兆祥 | |
| 10 | 一般青苗 | 0.133 | 陈正伟 | |
| 11 | 一般青苗 | 0.1736 | 陈正元 | |
| 12 | 一般青苗 | 0.0081 | 付贤生 | |
| 13 | 一般青苗 | 0.0401 | 付贤水 | |
| 14 | 一般青苗 | 0.1437 | 倪惠珠 | |
| 15 | 一般青苗 | 0.0596 | 倪跃成 | |
| 16 | 一般青苗 | 0.0313 | 倪跃生 | |
| 17 | 一般青苗 | 0.2299 | 倪兆昌 | |
| 18 | 一般青苗 | 0.1443 | 倪兆祥 | |
| 19 | 一般青苗 | 0.0534 | 施根荣 | |
| 20 | 一般青苗 | 0.2639 | 施根元 | |
| 21 | 一般青苗 | 0.0483 | 徐风春 | |
| 22 | 一般青苗 | 0.0887 | 徐风根 | |
| 23 | 一般青苗 | 0.1497 | 徐风时 | |
| 24 | 一般青苗 | 0.0281 | 徐福清 | |
| 25 | 一般青苗 | 0.1645 | 徐华兴 | |
| 26 | 一般青苗 | 0.1662 | 徐金兰 | |
| 27 | 一般青苗 | 0.1768 | 徐金天 | |
| 28 | 一般青苗 | 0.2708 | 徐金勇 | |
| 29 | 一般青苗 | 0.1052 | 徐金跃（卫兰弟） | |
| 30 | 一般青苗 | 0.2629 | 徐荣兴 | |

| | | | | |
|---------|---------|---|----------|----|
| 31 | 一般青苗 | 0.1275 | 徐松金（石培朝） | |
| 32 | 一般青苗 | 0.2979 | 徐卫东 | |
| 33 | 一般青苗 | 0.3349 | 清潭村村集体 | |
| 合计 | | 4.3783 | | |
| 二、地上附着物 | | | | |
| 序号 | 地上附着物名称 | 数量 | 产权人 | 备注 |
| | | | | |
| 调查人员签字 | |  | | |
| 权属单位盖章 | |  村集体经济组织(或国有土地使用单位)(盖章) | | |

备注：

1. 青苗指地上当季作物，按种植面积填写；
2. 地上附着物指地上树木、建筑物、构筑物、农田水利设施等，按不同种类(按不同规格区分)实际数量标准填写；
3. 调查人员签字至少为两人。
4. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

集体土地使用权调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块

调查单位：浙江省第三地质大队

填表时间：2022.11.7

| 一、土地承包或经营权 | | | | |
|------------|-----------|----------|---------------|----|
| 序号 | 承包权证或权属证明 | 权利人 | 拟征收面积 (公顷) | 备注 |
| 1 | | 陈宝荣 | 0.0012 | |
| 2 | | 陈东华(陈正元) | 0.222 | |
| 3 | | 陈健 | 0.1181 | |
| 4 | | 陈康 | 0.1937 | |
| 5 | | 陈锡其 | 0.1348 | |
| 6 | | 陈亦东 | 0.1248 | |
| 7 | | 陈亦红 | 0.0284 | |
| 8 | | 陈亦平 | 0.0528 | |
| 9 | | 陈兆祥 | 0.0001 | |
| 10 | | 陈正伟 | 0.133 | |
| 11 | | 陈正元 | 0.1736 | |
| 12 | | 付贤生 | 0.0081 | |
| 13 | | 付贤水 | 0.0401 | |
| 14 | | 倪惠珠 | 0.1437 | |
| 15 | | 倪跃成 | 0.0596 | |
| 16 | | 倪跃生 | 0.0313 | |
| 17 | | 倪兆昌 | 0.2299 | |
| 18 | | 倪兆祥 | 0.1443 | |
| 19 | | 施根荣 | 0.0534 | |
| 20 | | 施根元 | 0.2639 | |
| 21 | | 徐风春 | 0.0483 | |
| 22 | | 徐风根 | 0.0887 | |
| 23 | | 徐风时 | 0.1497 | |
| 24 | | 徐福清 | 0.0281 | |
| 25 | | 徐华兴 | 0.1645 | |
| 26 | | 徐金兰 | 0.1662 | |
| 27 | | 徐金天 | 0.1768 | |
| 28 | | 徐金勇 | 0.2708 | |
| 29 | | 徐金跃(卫兰弟) | 0.1052 | |
| 30 | | 徐荣兴 | 0.2629 | |
| 31 | | 徐松金(石培朝) | 0.1275 | |
| 32 | | 徐卫东 | 0.2979 | |
| 33 | | 清潭村村集体 | 0.3349 | |
| 合计 | | | 4.3783 | |

| 二、房屋所有权和宅基地使用权 | | | | | |
|------------------|---|--------|-----------|------------------|----|
| 序号 | 门牌号 | 房屋所有权人 | 人口数量 | 实测占地面积或批建面积（平方米） | 备注 |
| | | | | | |
| 三、其他集体土地使用权 | | | | | |
| 序号 | 权利人 | | 拟征收面积（公顷） | | 备注 |
| | | | | | |
| 调查人员签字 （两人以上） |  | | | | |
| 权属单位盖章 | 村集体经济组织（盖章） | | | | |

备注：1. 涉及到的其他使用权一并调查。
 2. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。

集体土地使用权调查表

项目（地块）名称：婺城区龙蟠地块纵三路以东、横六路以南、横七路以北地块

调查单位：浙江省第三地质大队

填表时间：2022.11.7

| 一、土地承包或经营权 | | | | | |
|------------------|-------------|---------|-----------|------------------|----|
| 序号 | 承包权证或权属证明 | 权利人 | 拟征收面积（公顷） | | 备注 |
| 1 | | 盛彩成、盛怀生 | 0.0121 | | |
| 2 | | 盛彩林 | 0.2307 | | |
| 3 | | 盛桂发 | 0.1831 | | |
| 4 | | 盛利生 | 0.0263 | | |
| 5 | | 盛利塘 | 0.1303 | | |
| 6 | | 盛利勇 | 0.06 | | |
| 7 | | 盛利贞 | 0.0023 | | |
| 8 | | 盛巧生 | 0.0174 | | |
| 9 | | 盛荣根 | 0.0883 | | |
| 10 | | 王樟林 | 0.0128 | | |
| 11 | | 雅姜村村集体 | 0.0528 | | |
| 合计 | | | 0.8161 | | |
| 二、房屋所有权和宅基地使用权 | | | | | |
| 序号 | 门牌号 | 房屋所有权人 | 人口数量 | 实测占地面积或批建面积（平方米） | 备注 |
| | | | | | |
| 三、其他集体土地使用权 | | | | | |
| 序号 | 权利人 | | 拟征收面积（公顷） | | 备注 |
| | | | | | |
| 调查人员签字 （两人以上） | 王立 方远明 | | | | |
| 权属单位盖章 | 村集体经济组织（盖章） | | | | |

备注：1. 涉及到的其他使用权一并调查。

2. 本表按照土地所有权单位填报，项目用地涉及多个所有权单位的，应分别填报。